



**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

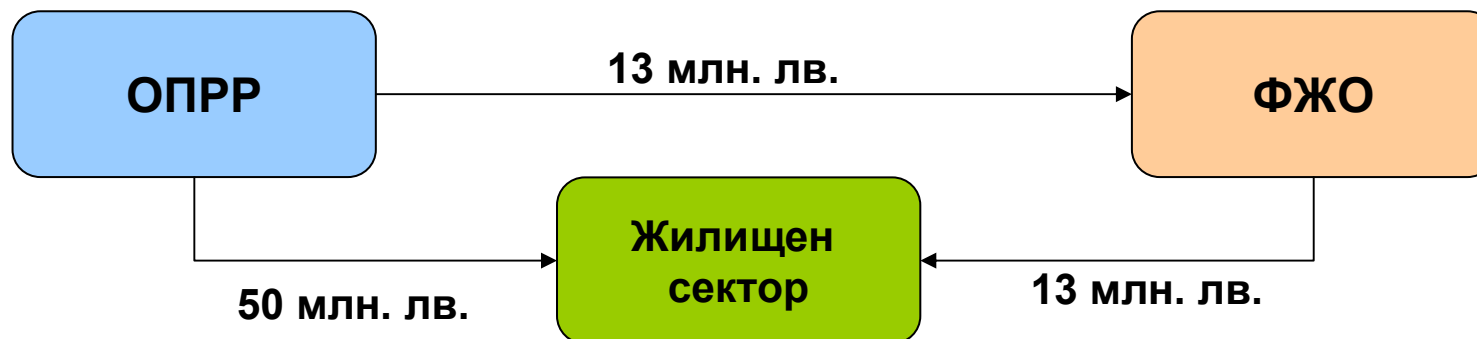
**по схема BG161PO001/1.2-01/2011 „Подкрепа за енергийна
ефективност в многофамилни жилищни сгради”**

**www.mrrb.government.bg
www.bgregio.eu**



Подкрепа за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради

- ❖ Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.2-01/2011 „Подкрепа за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради” с ресурс от **50 млн. лв безвъзмездна финансова помощ**
- ❖ Избор на Фонд за жилищно обновяване (ФЖО) с ресурс от **13 млн. лв за отпускане на нисколихвени заеми**





Енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради

- ❖ **Опитът на проект „Демонстрационно обновяване на многофамилни жилищни сгради” на МРРБ и ПРООН, в партньорство с общините в Република България**
- ❖ **В рамките на проекта са обновени 50 многофамилни жилищни сгради Обща стойност на обновителните работи възлиза на приблизително 11 млн. лв.**





Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

- ❖ **Цел:** осигуряване на по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради и изпълнение на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради
- ❖ **Обхват:** 36 градски центрове
- ❖ **Стойност на БФП:** 50 109 140,20 лв.
- ❖ **Продължителност:** 3 години (2012-2015)
- ❖ **Допустими дейности:** топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване и др.



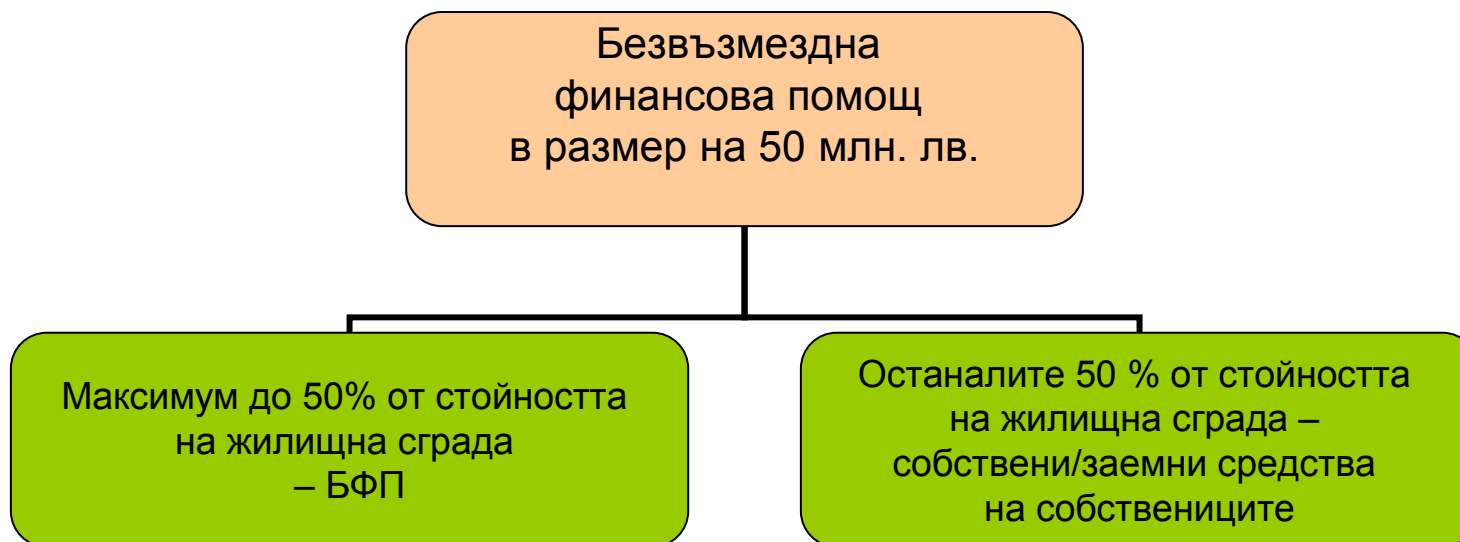
Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

- ❖ Основното изискване към всяка сграда: да е конструктивно укрепена. На всяка представена за финансиране сграда ще се извършва техническо обследване.
- ❖ На всяка сграда ще се изготвя обследване на енергийна ефективност.
- ❖ Техническото обследване и обследването за енергийна ефективност ще се покриват изцяло от проекта.
- ❖ Ще бъде проведена мащабна информационна кампания за запознаване на широката общественост с възможностите за финансиране на обновяването на многофамилни жилищни сгради, критериите и правилата за оценка на жилищните сгради, необходимите мерки, които следва да се предприемат от собствениците.



Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

- ❖ Разходите за строително-монтажни работи; разходи, свързани със заснемания, технически и работни проекти; разходи за авторски, строителен надзор и с оценка на съответствието на проектите се разпределят: максимум до 50% БФП





Проект „Енергийно обновяване на българските домове” - участници

- ❖ Звено за изпълнение на проекта: ще подпомага дирекция „Жилищна политика” при управление и изпълнение на проекта.
- ❖ Проектни мениджъри: ще идентифицират допустимите жилищни сгради за обновяване, ще подпомагат Сдруженията на собствениците при подготовката за цялостната документация за получаване на финансиране по ОПРР, изготвяне на обследване за енергийна ефективност и др.



Проект „Енергийно обновяване на българските домове” - участници

- ❖ Избор на изпълнител по реда на ЗОП:
 - ❖ Извършване на обследване за установяване на техническите характеристики на сградата
 - ❖ Изготвяне на технически/работен проект
 - ❖ Строително-монтажни работи
 - ❖ Строителен надзор и оценка на съответствието
 - ❖ Информационна кампания



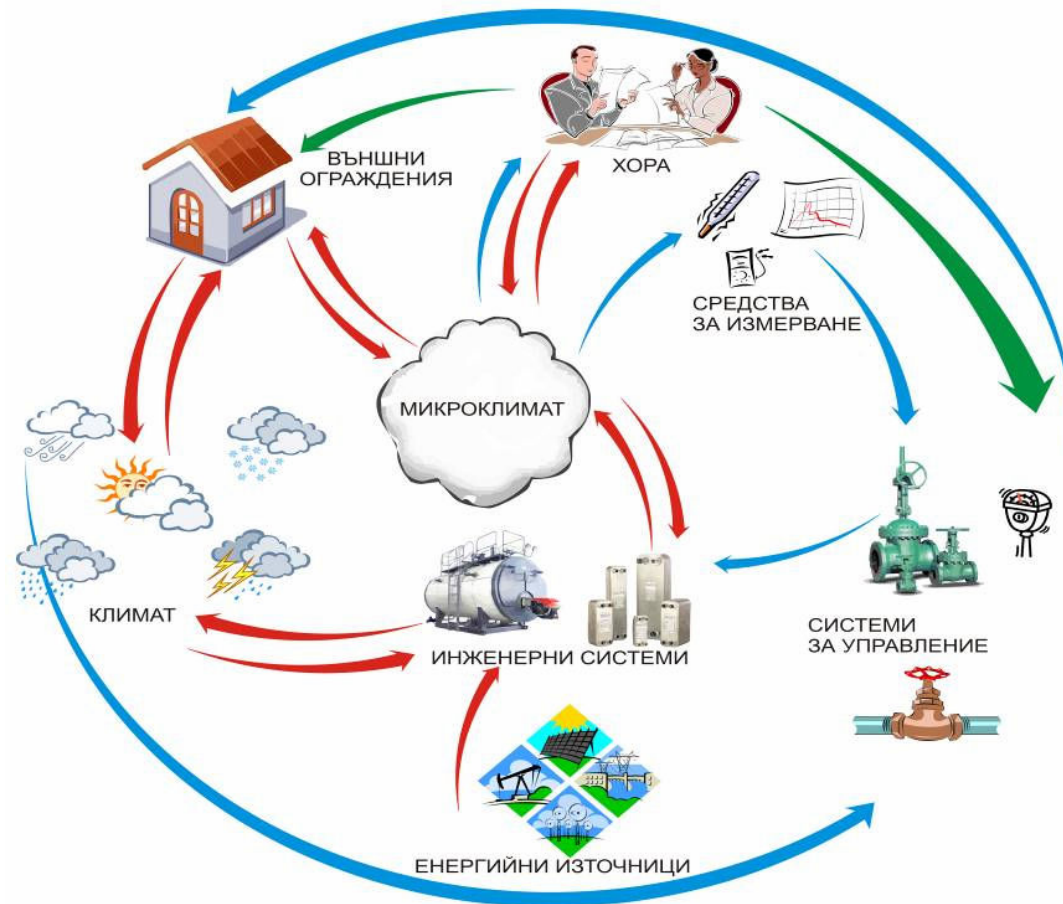
Проект „Енергийно обновяване на българските домове” – участие на общината и възможни форми на сътрудничество

- ❖ При регистрация на Сдружението на собствениците (СС)
- ❖ Участие и подкрепа при провеждането на информационните/ разяснителните кампании
- ❖ Извършва предварителна проверка за възможността сградата/блок секцията да бъде обновена
- ❖ Съдействие при намирането на техническата документация за всяка сграда/блок секция.
- ❖ Издава разрешения за строеж
- ❖ Други



Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

- ❖ **Резултат:**
цялостен процес
по обновяване и
изпълнение на
мерки за
енергийна
ефективност





Проект „Енергийно обновяване на българските домове”

- ❖ Визията: различна
- ❖ Постигане на разнообразие и ред





**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

**Десислава Йорданова,
Директор на дирекция “Жилищна политика”
d_yordanova@mrrb.government.bg, 9405 665**

**www.mrrb.government.bg
www.bgregio.eu**