

R_04_358 (2019)

ОСНОВА = 3 КОЛ.

ВИСОЧИНА = 120 ММ

ЦВЕТНОСТ: Ч/Б

**„АДИС“ ЕООД обявява търг с тайно наддаване при открито заседание,
на основание: Решение № А-3-68/ 24.04.19 г.**

Имот за търг, описание	Нач. цена (мес.наем) в евро без ДДС	Стъпка за наддаване в евро без ДДС	Депозит в лева	Час на провеждане на търга
Позиция 1 (п.1) - Двуетажна самостоятелна сграда със сутерен, с РЗП 1790 кв.м. и дворно място от 3105 кв.м., Описание на имота: Партерен етаж: Фоайе, представителни умивални с тоалетни, просторен приемен салон с камина, основна кухня, помощна кухня, самостоятелен апартамент с две спални, кухня и баня; Втори етаж: Представителен апартамент с просторен хол, две бани, четири стаи и кухня, голяма панорамна тераса; два самостоятелни апартамента с по две спални, кухня и баня; Сутерен: складови помещения, сервизни помещения, помещение за абонатната станция, необзаведена, находящ се в гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ №59;	8900 евро без ДДС - цената е определена като са взети предвид специалните изисквания	50	1000	10:00
Позиция 2 (п.2) - Самостоятелна двуетажна сграда със сутерен, с РЗП 324 кв.м. и дворно място от 1233 кв.м., необзаведена, находяща се в гр. София, кв. „Бояна“, ул. „Панорамен път“ № 60, Вила 30.	1000	30	500	11:00

Предназначение: (п.1) – офис/дипломатическо учреждение/друго предназначение. Промяна на предназначението на имота се извършва от и за сметка на наемателя след писмено съгласие на наемодателя. Наемателят носи отговорност и ще заплати всички санкции от неизпълнението на ангажименти, свързани с промяна на предназначението на имота, при условие, че ползването му изисква такава. (п.2) – жилище/офис; **Дата и място на провеждане на търг:** на 13.05.19 г. в София, ул. „В. Търново“ 27. **Срок на договора:** (п.1) 10 години съгласно Протокол №36-00-20/25.02.2019 г. на МВНР; (п.2) 8 години съгласно Протокол №36-00-40/15.04.2019г. на МВНР; **Огледи:** след закупуване на тръжна документация и заявка на тел. 0882177780. **Начин на плащане:** по банков път. Тръжната документация се закупува в София, ул. „В. Търново“ 27, деловодство, всеки раб. ден от 9:30 до 16 ч. **Краен срок за закупуване на тръжна док.:** до 12.00ч. на 10.05.2019 г. **Краен срок за приемане на заявления за участие:** до 16.30 ч. на 10.05.2019 г. **Повторен търг:** 27.05.2019 г. в гр. София, ул. „В. Търново“ № 27: (п.1) - 10,00ч.; (п.2) - 11,00ч. **Краен срок за приемане на заявления за повторен търг:** до 16.30 ч. на 23.05.2019 г. **Краен срок за закупуване на тръжна док. за повторен търг:** до 12.00 ч. на 23.05.2019 г. **Специални изисквания:** (п.1) Наемодателят ще извърши инвестиция в имота за извършване на ремонти преди настаняването на наемателя, като инвестицията няма да надвишава сумата от 100 000 лв. без ДДС. (п.2) Наемателят се задължава да извърши инвестиция в имота, в размер на минимум 50 000 лв. без ДДС. За информация: www.adis.bg