



„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД
Решение № КП-03/19.02.2018г.

Търговско дружество „Академика 2011“ ЕАД открива конкурс за отдаване под наем, с тайно наддаване, при закрито заседание, съгласно разпоредбата на чл. 16 от ПРУПДТДДУК, на следните недвижими имоти, собственост на дружеството, при следните параметри:

Конкурс №	Описание на обекта	Начална цена без ДДС	Минимален размер на инвестиционната програма, с ДДС	Максимален срок
КП03-2018-01	Помещение със застроена площ от 485,50 кв.м., находящо се на адрес гр. София, общински район „Студентски“, ул. „Акад. Борис Стефанов“, Зимен дворец на спорта	3,500.00лв.	130,000.00лв.	10г.
КП03-2018-02	Помещение със застроена площ от 207 кв.м., находящо се на адрес гр. София, общински район „Студентски“, ул. „Акад. Борис Стефанов“, Зимен дворец на спорта	1,170.00лв.	70,000.00лв.	10г.
КП03-2018-03	Помещение със застроена площ от 440 кв.м., находящо се на адрес гр. София, общински район „Студентски“, ул. „Акад. Борис Стефанов“, Зимен дворец на спорта	2,000.00лв.	200,000.00лв.	10г.
КП03-2018-04	Помещение със застроена площ от 42 кв.м., находящо се на адрес град София, общински район „Студентски“, ул. „Акад. Борис Стефанов“, Зимен дворец на спорта	350.00лв.	20,000.00лв.	10г.
КП03-2018-05	Помещение със застроена площ от 538 кв.м. в това число и прилежаща тераса с площ от 15 кв.м., находящо се на адрес гр. София, общински район „Студентски“, ул. „Акад. Борис Стефанов“, Зимен дворец на спорта.	4500.00лв.	250,000.00лв.	10г.
КП03-2018-06	Помещение с площ от 53 кв.м., находящо се на територията на Зимен дворец на спорта, гр. София, общински район "Студентски"	350.00лв.	20,000.00лв.	10г.

1. Оглед на всеки един от обектите може да бъде направен всеки работен ден **от 10:00 до 16:00ч., до крайната дата за подаване на оферти.** Достъп до обектите се осигурява след подадена предварителна заявка от кандидата, не по – късно от деня преди заявената дата за извършване на огледа на тел. 02/4894473 или на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Извършването на огледа се удостоверява със заверка от страна на представител на „Академика 2011“ ЕАД, на мястото на обекта.

2. Документация за участие в конкурса се получава в комплект на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, „Академика 2011“ ЕАД – Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“ – всеки работен ден **от публикуване на обявата за конкурса, до 16:00 часа на 09.03.2018г.** Документацията не се заплаща. Изисква се заплащане на депозит за участие в размер на 50% (петдесет върху сто) от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва и се внася в касата на „Академика 2011“ ЕАД на посочения по – горе адрес или по банков път, на следната банкова сметка на името на Дружеството: „Инвестбанк“ АД, Клон: ФЦ „София- Витоша“, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG59IORT80941000252900.

3. За участие в конкурса, кандидатите следва да представят следните документи:

3. 1. Заявление за участие – по образец;
3. 2. Кратко представяне на кандидата и дейността му – свободен текст;
3. 3. Извадка от съответната база данни (Търговски регистър, регистър БУЛСТАТ и др.), удостоверяващ надлежно вписани обстоятелства по партидата на кандидата;
3. 4. Декларация за извършен оглед – по образец;
3. 5. Декларации за липса на обстоятелства – по образец
3. 6. Пълномощно – в случаите, когато кандидата е надлежно представляван от пълномощник;
3. 7. Документи за заплатен в пълен размер депозит за участие;
3. 8. Ценова оферта и предложение за условията във връзка с наемане на обекта в съответствие с изискванията на документацията за участие, поставени в отделен запечатан непрозрачен хартиен плик, поставен в плика с останалите документи.

Гореизброените книжа, както и всички документи, описани в Общите условия, при подаването им, трябва да са поставени и затворени в запечатан непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на конкурса. Кандидатът подава отделно документи, за всеки от обектите, за наемането на които кандидатства. Офертите на кандидатите се приемат в срок **до 16:30 часа на 09.03.2018г.,** на адрес: гр. София 1111, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 108. Предложенията ще бъдат отворени **на 13.03.2018г., в 09:00ч.,** в закрито заседание, на адрес: гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Критерият за оценяване на кандидатите е икономически най-изгодно предложение. За повече информация на тел. 02/4894473 или на <http://www.academica2011.com/>.

Изпълнителен директор: Борис Тодоров