



„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД
Решение № КП-05/24.07.2018г.

Търговско дружество „Академика 2011“ ЕАД открива конкурс за отдаване под наем, с тайно наддаване, при закрито заседание, съгласно разпоредбата на чл. 16 от ПРУПДТДДУК, на следните недвижими имоти, собственост на дружеството, при следните параметри:

Конкурс №	Описание на обекта	Начална цена без ДДС	Минимален размер на инвестиционната програма, с ДДС	Максимален срок
КП05-2018	Стадион „Академика“ – с площ от 10 000 кв.м. (десет хиляди квадратни метра), находящ се в СК „Академика 4 – км“, с адрес гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 125	500 лв.	750,000.00лв.	10г.

1. Оглед на всеки един от обектите може да бъде направен всеки работен ден от **10:00 до 16:00ч.**, до крайната дата за подаване на оферти. Достъп до обектите се осигурява след подадена предварителна заявка от кандидата, не по – късно от деня преди заявената дата за извършване на огледа на тел. 02/4894473 или на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Извършването на огледа се удостоверява със заверка от страна на представител на „Академика 2011“ ЕАД, на мястото на обекта.

2. Документация за участие в конкурса се получава в комплект на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, „Академика 2011“ ЕАД – Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“ – всеки работен ден от публикуване на обявата за конкурса, до **16:00 часа на 17.08.2018г.** Документацията не се заплаща. Изисква се заплащане на депозит за участие в размер на 50% (петдесет върху сто) от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва и се внася в касата на „Академика 2011“ ЕАД на посочения по – горе адрес или по банков път, на следната банкова сметка на името на Дружеството: „Инвестбанк“ АД, Клон: ФЦ „София- Витоша“, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG59IORT80941000252900.

3. За участие в конкурса, кандидатите следва да представят следните документи:

1. Заявление за участие – по образец;
2. Кратко представяне на кандидата и дейността му – свободен текст;
3. План за устойчиво развитие на обекта – свободен текст;
4. Извадка от съответната база данни (Търговски регистър, регистър БУЛСТАТ и др.), удостоверяващ надлежно вписани обстоятелства по партидата на кандидата;
5. Декларация за извършен оглед – по образец;
6. Декларации за липса на обстоятелства – по образец
7. Одобрен Договор за наем – типов образец
8. Пълномощно – в случаите, когато кандидата е надлежно представляван от пълномощник;
9. Документи за заплатен в пълен размер депозит за участие;
10. Ценово предложение, поставено в отделен запечатан непрозрачен хартиен плик, поставен в плика с останалите документи. Включващ предложение за наем и инвестиционна програма, която трябва да съдържа инвестиционни предложения относно: Тревната настилка, Спортната писта, Реновиране на трибуни, Реновиране на заграждения, Ремонт на съблекални, Подмяна на осветление и др.

Гореизброените книга, както и всички документи, описани в Общите условия, при подаването им, трябва да са поставени и затворени в запечатан непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на конкурса. Кандидатът подава отделно документи, за всеки от обектите, за наемането на които кандидатства. Офертите на кандидатите се приемат в срок до **16:30 часа на 17.08.2018г.**, на адрес: гр. София 1111, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 108. Предложенията ще бъдат отворени на **21.08.2018г., в 09:00ч.**, в закрито заседание, на адрес: гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Критерият за оценяване на кандидатите е икономически най-изгодно предложение. За повече информация на тел. 02/4894473 или на <http://www.academica2011.com/>.

Изпълнителен директор: Борис Тодоров