



„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД
Решение № № ТП-04/27.11.2019г.

Търговско дружество „Академика 2011“ ЕАД открива търг за отдаване под наем, с тайно наддаване при закрито заседание, съгласно разпоредбата на чл. 15е от ПРУПДТДДУК, за срок от три години, на следните недвижими имоти, собственост на дружеството при начална тръжна месечна цена, без включен ДДС:

Търг №	Описание на обекта	Начална цена, без ДДС
ТП04-2019-01	<u>Фитнес център</u> със ЗП 457 кв.м., находящ се на територията на Зимен дворец на спорта, гр. София, ж.к. Студентски град	3681.00 лв.
ТП04-2019-02	<u>Обособено помещение</u> с площ от 39,5 кв.м., находящо се в Зимен дворец на спорта, гр. София, ж.к. Студентски град	1000.00 лв.
ТП04-2019-03	<u>Обособено помещение</u> , с площ от 98 кв.м., находящо се в малката зала на Зимен дворец на спорта, гр. София, ж.к. Студентски, град използвано за абонатна станция	775.00 лв.
ТП04-2019-04	<u>Обособено помещение</u> , състоящо се от 4 помещения с обща площ 61,53 кв.м., находящо се в Зимен дворец на спорта, на ул. „Акад. Борис Стефанов“, ж.к. „Студентски град“, район „Студентски“, гр. София	489.00 лв.
ТП04-2019-05	<u>Обособено помещение</u> , с площ 5,16 кв.м., находящо се в Зимен дворец на спорта, на ул. „Акад. Борис Стефанов“, ж.к. „Студентски град“, район „Студентски“, гр. София.	95.00 лв.

1. Оглед на всеки един от обектите може да бъде направен **всеки работен ден от 10:00 до 16:00ч., до крайната дата за подаване на оферти – 13.12.2019г.** Достъп до помещенията се осъществява по подадена предварителна заявка от кандидата, не по – късно от деня преди заявената дата за извършване на огледа на тел. 02/4894473 или на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“.

2. Документация за участие в търга се закупува в комплект на адрес гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, „Академика 2011“ ЕАД – Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“ – **всеки работен ден от публикуване на обявата за търг, до 16:00 часа на 13.12.2019г.** Цената за комплект документация е в размер на 100.00лв. (сто лева). Депозитът за участие е в размер на 50% (петдесет върху сто) от началната цена за всеки един от обектите, по които кандидатът участва и се внася в касата на „Академика 2011“ ЕАД на посочения по – горе адрес или по банков път, на следната банкова сметка на името на Дружеството: “Инвестбанк“ АД, Клон: ФЦ „София- Витоша“, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG59IORT80941000252900.

3. За участие в търга, кандидатите следва да представят следните документи:

3. 1. Заявление за участие – по образец;
3. 2. Кратко представяне на кандидата и дейността му – свободен текст;
3. 3. Извадка от съответната база данни (Търговски регистър, регистър БУЛСТАТ и др.), удостоверяващ надлежно вписани обстоятелства по партидата на кандидата;
3. 4. Декларация за извършен оглед – по образец;
3. 5. Пълномощно – в случаите, когато кандидата е надлежно представляван от пълномощник;
3. 6. Документи за заплатени в пълен размер цена на документацията и депозит за участие;
3. 7. Ценова оферта и предложение за условията във връзка с наемане на обекта в съответствие с изискванията на документацията за участие, поставени в отделен запечатан непрозрачен хартиен плик, поставен в плика с останалите документи.

4. Горезброените документи, при подаването им, трябва да са поставени и затворени в запечатан, непрозрачен плик. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Кандидатът подава отделно документи, за всеки от обектите, за наемането на които кандидатства. Документите се подават на адреса: гр. София 1111, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 108, **в срок до 16:30 на 13.12.2019г.** Предложенията ще бъдат отворени на **17.12.2019г., в 10:00ч.**, в закрито заседание, на адрес: гр. София, общински район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. А, ет.1, Изпълнителна дирекция, каб. 106, отдел „Правен“. Критерият за оценяване на кандидатите е най-висок предложен месечен наем. Определената минимална стъпка за наддаване е не по-малко от 1% от началната цена за всеки един от обектите по които кандидатът участва За повече информация на тел. 02/4894473 или на <http://www.academica2011.com/>.

Изпълнителен директор: (п) Елиана Шипковенска