

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.15, ал.2 от ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

„БЪЛГАРСКИ МОРСКИ КВАЛИФИКАЦИОНЕН ЦЕНТЪР“ ЕАД

ОБЯВЯВА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА отдаване под наем на помещения, част от административната сграда, собственост на „БМКЦ“ ЕАД, по обособени позиции**

Обособена позиция 1: Зала №306 с обща площ 63.04 кв.м., находяща се на трети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73;

Обособена позиция 2: Зала №527 с обща площ 43.80 кв.м., находяща се на пети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73;

Обособена позиция 3: Крило „А“ на пети етаж, състоящо се от коридор и помещения с обща площ 360.02 кв.м., находящо се в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73.

*Забележка – всеки участник има право да кандидатства в една, няколко или всички позиции, като класирането е за всяка позиция самостоятелно.

* Участник може да бъде всяко лице, което не извършва конкурентна на „БМКЦ“ ЕАД дейност и която не е свързана с шум, по-голям от обичайния.

Данни за организатора на търга – „Български морски квалификационен център“ ЕАД, ЕИК 130250366, със седалище и адрес на управление гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Васил Друмев“ №73.

Предмет на търга – „Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещения, част от административната сграда, собственост на „БМКЦ“ ЕАД, по обособени позиции**“

Обособена позиция 1: Зала №306 с обща площ 63.04 кв.м., находяща се на трети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73.

Срок на наемното правоотношение – 5 (пет) години считано от датата на подписване на договора и на приемо-предавателния протокол за предаване на обекта.

Обособена позиция 2: Зала №527 с обща площ 43.80 кв.м., находяща се на пети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73.

Срок на наемното правоотношение – 5 (пет) години считано от датата на подписване на договора и на приемо-предавателния протокол за предаване на обекта.

Обособена позиция 3: Крило „А“ на пети етаж, състоящо се от коридор и помещения с обща площ 360.02 кв.м., находящо се в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73.

Срок на наемното правоотношение – 5 (пет) години считано от датата на подписване на договора и на приемо-предавателния протокол за предаване на обекта.

Вид на търга и на заседанието – тайно наддаване, по документи, при открито заседание на тръжната комисия.

Начална тръжна цена - в български лева, месечната наемна цена по обособени позиции е в лева без ДДС, както следва:

Обособена позиция 1: Зала №306 с обща площ 63.04 кв.м., находяща се на трети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 - начална тръжна цена на месечна наемна цена – 600 (шестстотин) лева без вкл. ДДС;

Обособена позиция 2: Зала №527 с обща площ 43.80 кв.м., находяща се на пети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 - начална тръжна цена на месечна наемна цена – 400 (четиристотин) лева без вкл. ДДС;

Обособена позиция 3: Крило „А“ на пети етаж, състоящо се от коридор и помещения с обща площ 360.02 кв.м., находящо се в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 - начална тръжна цена на месечна наемна цена – 3300 (три хиляди и триста) лева без вкл. ДДС

Начин на плащане на наемната цена- Наемната цена ще се заплаща ежемесечно в срок до 15-то число на текущия месец от НАЕМОДАТЕЛЯТ по банкова сметка на НАЕМОДАТЕЛЯ.

Стъпка на наддаване – в български лева без ДДС, за месечна наемна цена по обособени позиции, както следва:

Обособена позиция 1: Зала №306 с обща площ 63.04 кв.м., находяща се на трети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 – стъпка на наддаване за едномесечна наемна вноска – 60 (шестдесет) лева без вкл. ДДС;

Обособена позиция 2: Зала №527 с обща площ 43.80 кв.м., находяща се на пети етаж в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 – стъпка за наддаване за едномесечна наемна вноска – 40 (четиридесет) лева без вкл. ДДС;

Обособена позиция 3: Крило „А“ на пети етаж, състоящо се от коридор и помещения с обща площ 360.02 кв.м., находящо се в административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД на ул. „Васил Друмев“ №73 – стъпка за наддаване за едномесечна наемна вноска – 330 (триста и тридесет) лева без вкл. ДДС.

Дата и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на 29.07.2019 г. от 10:00 часа в сградата на „БМКЦ“ ЕАД, находяща се в гр. Варна, ул. „Васил Друмев“ №73 – заседателна зала 223.

Начин на получаване на тръжната документация, начален и краен срок за получаването ѝ: Документацията се получава в стая 226 на административната сграда на БМКЦ ЕАД в гр. Варна, ул. „Васил Друмев“ № 73 от 11.07.2019 г. до 26.07.2019 г. включително, всеки работен ден от 09.30ч. до 12.00ч. и от 13.30ч. до 16.00ч., срещу редовно издаден платежен документ за заплащане на сумата от 5 /пет/ лв. Без вкл. ДДС. Сумата за закупена тръжна документация не подлежи на връщане, независимо от резултатите на проведенния търг;

Цена на тръжната документация: 5 (пет) лв. без вкл. ДДС, платима по банкова сметка IBAN BG22BPB179451067786601, BIC BPBIBG3F при банка „Юробанк България“ АД в полза на „БМКЦ“ ЕАД или на място в касата на Дружеството на административния му адрес;

Размер на депозита за участие – 10 (десет) % от началната тръжна месечна наемна цена за всяка обособена позиция отделно, платими по банкова сметка IBAN BG22BPB179451067786601, BIC BPBIBG3F при банка „Юробанк България“ АД в полза на „БМКЦ“ ЕАД.

Съответно - за ОП 1 – 60 лв., за ОП 2 – 40 лв. и за ОП 3 – 330 лв. без вкл. ДДС.

Размер на гаранцията - Парична гаранция в размер на три месечни наема /за отделна позиция/, която се задържа от наемодателя като обезпечение за изпълнение на задълженията по договора от страна на наемателя. Внесената гаранция се възстановява на наемателя в едномесечен срок след прекратяване на договора, при условията посочени в него.

Оглед на имота - Огледът на помещенията се извършва от лицата, закупили тръжна документация, от 10,00 до 16,00 часа, всеки работен ден в дните 11.07.2019 г. до 26.07.2019 г., след предварителна заявка на тел. 0884 / 779 064 – Ивайло Николов.

Място на подаване на предложенията

Административната сграда на „БМКЦ“ ЕАД, находяща се в гр. Варна, ул. „Васил Друмев“ No.73, ет. 2, стая No 226 – деловодство.

Изисквания към кандидатите:

Кандидат за участие в търга може да бъде всяко лице, регистрирано като търговец по смисъла на българското или по националното си законодателство, държавно или общинско предприятие, кооперация или бюджетно предприятие по смисъла на § 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството.

За участие по всяка Обособена позиция участник може да бъде всяко лице, което не извършва конкуретна на „БМКЦ“ ЕАД дейност и която не е свързана с шум, по-голям от обичайния.

Ден, място и час при повторно провеждане на търга – 14.08.2019 от 10:00 часа в гр. Варна, ул. „Васил Друмев“ No.73, ет. 2, стая No 223 – заседателна зала.

Лица за контакт:

Ивайло Николов - 0884779064.