

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ТЪРГОВЕ

На основание Решение от проведеното на 22.07.2019г. заседание на ОС на „Индустириален и логистичен парк — Бургас“ АД, Заповед № 10 от 29.10.2019г. и Решение по т.34 от проведеното на 25.06.2019г. заседание на Общински Съвет на гр. Бургас (Протокол № 58), „Индустириален и логистичен парк - Бургас“ АД, обявява процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от административна сграда, собственост на дружеството, както следва:

I. Описание на обекта: ПИ с проектен идентификатор 07079.605.679, представляващ УПИ VIII-679, кв. 44 по плана на ПЗ "Север", гр. Бургас.", изграден в УПИ VIII-679, кв. 44 по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, целият с площ 3000 кв.м, отреден „за друг вид обществен обект, комплекс“, отговарящ на ПИ с идентификатор 07079.605.679 по КККР на гр. Бургас, представляващи: **търговски обект**, с площ 77,5 м2,

II. Минимална начална тръжна цена и стъпка за наддаване:

Начална месечна наемна цена за търговски обект в размер на 7,20 /седем лева и двадесет стотинки/кв.м. с вкл. ДДС;

Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена на месечния наем.

III. Общи и специални условия на конкурсите и изисквания към участниците: Да са регистрирани като търговски дружества или като дружества по законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство; Да нямат парични задължения към държавата по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителен процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако не е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията; Да не са в производство по несъстоятелност или ликвидация; Управителя/ите и членовете на управителните им органи да не са осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, за престъпление по служба или подкуп, както и за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не са реабилитирани.

IV. Получаване на документация: Достъп до документацията за участие: Възложителят предоставя неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп до документацията за публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем от датата на публикуване на Заповед № 10 от 29.10.2019г. на интернет страницата на „Индустириалния и логистичен парк-Бургас“ АД – Възложителя :

<https://www.industrialpark-burgas.bg/bg>

V. Депозит за участие – 10 % от началната тръжна цена на годишния наем за търговски обект, с площ 77,5 м2, платими по банков път по IBAN сметка на „Индустириален и логистичен парк- Бургас“ АД № BG41 CECB 9790 10D3 2152 01, BIC: CECB BGSF на „Централна кооперативна банка“ АД-клон Бургас.

VI. Списък на документите за участие, които следва да бъдат представени от кандидатите:

1. Заявление за участие в търг – приложение № 1; 2. Декларация по образец – приложение № 2; 3. Договор – проект – приложение № 3; 4. Наддавателно предложение – приложение № 4; 5. Схема-разпределение; 6. Заповед; 7. Банково бордеро за внесен депозит за участие; 8. Официален документ, удостоверяващ възникването и актуалното състояние на участник;

VII. Други условия на „Индустириален и логистичен парк-Бургас“ АД в съответствие с целите на търговете:

Документите за участие се получават до **17:00 часа на 13.11.2019г.** на интернет страницата на „Индустириалния и логистичен парк-Бургас“ АД – Възложителя : <https://www.industrialpark-burgas.bg/bg>

Документи за участие в търга се подават най-късно до **17:00 часа на 13.11.2019г.** от участника или от упълномощено от него лице /с изрично писмено пълномощно с нотариална заверка на подписа/ в офиса на „Индустириален и логистичен парк – Бургас“ АД, на адрес ул. „Александровска“ №26, ет.3, стая 318 в запечатан непрозрачен плик. Търговете ще се проведат на **14.11.2019г. в 11:00 часа** в сградата на Община Бургас, на ул. „Александровска“ №26, ет.1, стая №111., в 11:00 ч. . За информация и оглед на имотите участниците може да се обръщат към Стамен Стамов – изпълнителен директор на дружеството на тел. +359 (0) 876 469246, който оглед се извършва всеки работен ден след представен платежен документ за закупена конкурсна документация.

Стамен Стамов

/ П /

**/Изпълнителен директор на
„Индустириален и логистичен парк- Бургас“ АД/**