



„ИНТЕНДАНТСКО ОБСЛУЖВАНЕ” ЕАД

гр. София 1606,
ул. „Владайска” № 48А
телефон: 02/ 952 52 15
факс: 02/952 52 57
E-mail: zu.sofia@intob.bg

клон гр. Калофер 4370
ул. „Хр. Ботев” № 50
моб.тел.: 0879010022;
0879010090
kl.kalofer@intob.bg

О Б Я В А

за участие в търг с тайно наддаване за отдаване на обособени части от недвижим имот представляващи гаражни клетки находящи се в гр. Горна Оряховица, бул. “Цар Освободител“ № 94 - района на ЖП гара Горна Оряховица

„Интендантско обслужване” ЕАД със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к.1606, ул. “Владайска“ № 48 А на основание чл.14 и чл.15 от Правилника за реда за упражняване на правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала /ПРУПТДДУК/ и във връзка с взето решение на Съвета на директорите на „Интендантско обслужване” ЕАД, обявява процедура търг с тайно наддаване, при открито заседание на комисията за отдаване под наем на обособени части от недвижим имот собственост на „Интендантско обслужване” ЕАД находящ се гр. Горна Оряховица, бул. “Цар Освободител“ № 94 района на ЖП гара Горна Оряховица представляващи обекти, както следва:

- ГАРАЖНА КЛЕТКА № 1 с площ 20.00 кв. м. с предназначение: гаражна клетка за автомобили с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 25.83 лв. /двадесет и пет лева и 0.83 ст./ без ДДС - /Позиция 1/.
- ГАРАЖНА КЛЕТКА № 2 с площ 20.00 кв. м. с предназначение: гаражна клетка за автомобили с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 25.83 лв. /двадесет и пет лева и 0.83 ст./ без ДДС - /Позиция 2/.
- ГАРАЖНА КЛЕТКА № 3 с площ 20.00 кв. м. с предназначение: гаражна клетка за автомобили с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 25.83 /двадесет и пет лева и 0.83 ст./ без ДДС - /Позиция 3/.

ЦЕЛ НА ТЪРГА: Достигане на максимална месечна наемна цена за обектите и осигуряване на качествено и съобразено с интереса на „Интендантско обслужване” ЕАД управление на обекта според предназначението му.

1. Цена на тръжна документация в размер на 10 /десет/ лева с ДДС за всяка една позиция вносими по банков път при обслужваща банка: „Райфайзенбанк България”

ЕАД, IBAN: BG 13 RZBB 9155 1067 0391 23, BIC: RZBBBGSF, титуляр на сметката „Интендантско обслужване” ЕАД.

2. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 12.00 /дванадесет лева/ за всяка една позиция вносими по банкова сметка при обслужваща банка: „Райфайзенбанк България” ЕАД, IBAN: BG 13 RZBB 9155 1067 0391 23, BIC: RZBBBGSF, титуляр на сметката „Интендантско обслужване” ЕАД. За внесения депозит не се дължи лихва, за периода, през който средствата законно се държат от „Интендантско Обслужване” ЕАД. Депозитът на участник, който се е отказал от участие в търга след първоначалната регистрация по реда на чл.156 от ПРУПТДДУК, се задържа в полза на „Интендантско обслужване” ЕАД.
3. Срок за отдаване на обектите под наем е 3 /три/ години.
4. Критерии за оценка най - висока предложена месечна наемна цена.
5. Всеки кандидат подава в запечатан непрозрачен плик писмено заявление. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга, както и за коя позиция кандидатства. Освен документите за участие в търга в плика трябва да се съдържа и ценовото предложение, поставено в малък запечатан и непрозрачен плик, който е надписан „Предлагана цена“.
6. При предложена еднаква най-висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване, определена съгласно чл. 15, ал. 1, т. 2 от /ПРУПТДДУК/.
7. Всеки кандидат може да подаде само една оферта за една от трите позиции.
8. Търгът ще се проведе на 10.03.2020 г. от 10:30 часа в заседателната зала на втория етаж на „Интендантско обслужване” ЕАД – с административен адрес: гр. София, Столична община, район „Красно село“, ул. “Владайска“ № 48 А.

II. ВИД НА ТЪРГА: Отдаване под наем ще се проведе, чрез търг с тайно наддаване и при открито заседание на комисията за провеждане на търга по реда на /ПРУПТДДУК/.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: Наемната цена се заплаща в български лева по банков път по горепосочената сметка на наемодателя. В деня на сключване на договора спечелилият кандидат внася в касата на дружеството гаранционен депозит за точно изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се връща по ред и при условия, посочени в договора, както и предплаща първата наемна вноска.

IV. ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ: В търга могат да участват както юридически лица така и физически лица закупили тръжна документация на стойност 10.00 лв. с ДДС, която може да бъде закупена и получена в гр. София, п.к. 1606, ул. “Владайска“ № 48 А всеки работен ден от 25.02.2020 г. до 09.03.2020г. в интервал от време от 09:00 часа -16:00 часа Документацията може да бъде изпратена по пощата или по куриер след представен касов бон за закупена документация на електронна поща zu.sofia@intob.bg и направено искане от кандидат да бъде изпратена документацията на посочен адрес от негова страна.

V. УСЛОВИЯ И ОГЛЕД НА ОБЕКТА: Огледът на имота може да се прави всеки работен ден от 25.02.2020 г. до 09.03.2020 г. в интервал от време от 09:00 часа до 16:00 часа в гр. Горна Оряховица, бул. “Цар Освободител“ № 94, района на ЖП гара Горна Оряховица от представители на участници в търга, закупили тръжната документация, тел. за контакти: 0887 500 639 – /Кирил Кирилов/ след предварителна заявка.

VI. КРАЕН СРОК ЗА ПРИЕМАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯТА ЗА УЧАСТИЕ:

Заявленията за участие в търга с тайно надаване се приемат до 16:00 часа на 09.03.2020 г./включително/ на адрес: гр. София, п.к.1606, Столична община, район „Красно село“, ул. „Владайска“ № 48 А. Кандидатът лично или чрез негов представител регистрира заявлението за участие в търга в голям непрозрачен плик, в който се съдържа отделен непрозрачен запечатан плик с надпис "Предлагана цена", или го изпраща по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика кандидатът записва „Заявление“, посочва адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес и наименование на обекта на търга.

VII. ПОВТОРЕН ТЪРГ: При неподаване на заявления за участие за наемане на гореописаните обекти ще се насрочи повторен търг в административната сграда на „Интендантско обслужване“ ЕАД – гр.София, п.к.1606, ул.„Владайска“ № 48 А при съответно посочените по горе условия на 10.04.2020 г. от 10:30 часа., като подаването и приемането на заявленията за повторния търг ще бъде до 16:00 часа на 09.04.2020 г.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ИНТЕНДАНТСКО ОБСЛУЖВАНЕ“ ЕАД:
/ЕМИЛ БОТОВ/**