

РЕШЕНИЕ № 18-332-1/23.02.2018

провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание

„Национална спортна база” ЕАД обявява процедура за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание, за отдаване под наем, за срок до 3 г., /три години/, срещу заплащане на месечен наем, на следните обекти, собственост на дружеството и находящи се на територията на следните обекти:

I. НАЦИОНАЛЕН СПОРТЕН КОМПЛЕКС „ДИАНА”, Ж.К. „ДИАНАБАД”, УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ” №1, ГР.СОФИЯ

1. НСК „Диана” 1, апартамент № 73, ет. 7, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
2. НСК „Диана” 1, апартамент № 1603, ет. 16, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 290 лева без ДДС.
3. НСК „Диана” 2, апартамент № 23, ет. 2, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 300 лева без ДДС.
4. НСК „Диана” 2, апартамент № 32, ет. 3, площ от 68,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 300 лева без ДДС.
5. Група от 10 броя офиси, ведно с прилежащи помещения, всички с обща площ от 374 кв. м., находящи се на ниво 3 в „Южни трибуни”, НСК „Диана”, с начална месечна наемна цена от 2000 лева без ДДС.
6. Офис на второ ниво, ведно със склад на първо ниво, с обща площ от 115 кв.м., разположени в „Южни трибуни”, НСК „Диана”, с начална месечна наемна цена от 550 лева без ДДС.
7. Помещение за фотостудио, с площ от 110 кв.м., находящо се на ниво 1 в „Южни трибуни”, НСК „Диана”, с начална месечна наемна цена от 700 лева без ДДС.
8. Работилница за скари, с площ от 12 кв.м., находяща се в НСК „Диана”, с начална месечна наемна цена от 80 лева без ДДС.
9. Помещение за автосервиз, с площ от 98 кв.м., находящо се в НСК „Диана” с вход откъм улица „Тинтява”, с начална месечна наемна цена от 350 лв. без ДДС.

Ц. НС „ВАСИЛ ЛЕВСКИ” -
гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38

10. Спортна зала 7Г, ведно с прилежащи помещения, всички с обща площ от 300 кв.м., с начална месечна наемна цена от 3000 лева без ДДС.
11. Помещение, използвано за пресклуб, ведно с прилежащи помещения: Зала с площ 92 кв.м., офис с площ 32 кв.м., кафе с площ 93 кв.м., склад с площ 12 кв.м., WC с площ 9 кв.м., коридор с площ 7 кв.м., всички с обща площ от 245 кв.м., находящо се на сектор А, с начална месечна наемна цена от 2500 лева без ДДС.
12. Офис 5В, с площ от 25 кв.м., находящ се на сектор В, четвърто ниво, с начална месечна наемна цена от 250 лева без ДДС.

В търга с тайно наддаване за гореизнесените обекти може да участва всеки правен субект: физическо лице, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, които нямат задължения към „НСБ” ЕАД и спорове от съдебно естество с „НСБ” ЕАД.

Оглед на обектите може да бъде извършен всеки присъствен ден от 10:00ч. до 16:30ч., от 26.02.2018г. до 12.03.2018г., включително, срещу фактура за закупена тръжна документация на стойност 50 лв. /петдесет лева/ без ДДС. Тръжната документация е утвърдена със Заповед на Изпълнителния директор.

Най-късно до 17:30ч. на 12.03.2018г., включително, трябва да се внесе депозит в лева, в размер на 10% от началната месечна наемна цена за съответния обект.

Тръжната документация се закупува на касата на „НСБ” ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, НС „Васил Левски”, сектор „А” и получава в деловодство, всеки делничен ден, от 09:30ч. до 17:00ч., от 26.02.2018г. до 12.03.2018г., включително. Депозитът се заплаща на касата на „НСБ” ЕАД или по банковата сметка на дружеството.

Участниците в търга, съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти, собственост на „НСБ” ЕАД и за класиране на участниците, съобразно направените от тях заявления, подават заявление за участие и предложенията си в деловодството на дружеството или по пощата, придружени с документи за правния им статус, документи по образец и други изискуеми се съгласно Общите условия, правила и критерии за провеждане на търга документи в непрозрачен плик най-късно до 17:30ч., на 12.03.2018г., включително.

Подадените пликове се разпечатват в Заседателната зала на 13.03.2018г. в 10:00 часа в закрито заседание на Комисия, назначена със Заповед на Изпълнителния директор.

Ръководителите на звената, където се намират обектите, предмет на процедурата по провеждане на търга с тайно наддаване, следва да допускат / осигуряват достъп на кандидат-участниците в търга за извършване от последните на оглед, но само и единствено срещу представяне от същите /кандидат-участниците/ на фактура за закупена тръжна документация.

Решението, условията, правилата и критериите за провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на „НСБ“ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски“, сектор „А“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч. от 26.02.2018г. до 12.03.2018г. и на Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg

Класирането ще бъде обявено на интернет страницата на дружеството: www.nsb.bg и чрез обявление залепено на обектите, от комисията до 16.03.2018г. и следва да се сключат договори от 19.03.2018г. до 30.03.2018г. включително.

Несключването на договор за наем в този срок се счита за отказ на спечелилия участник и внесената депозит не се възстановява на участника.

Писмени възражения по извършването на първо класиране се приемат на 28.02.2018г. в деловодството на „НСБ“ ЕАД, намиращо се в гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ № 38, НС „Васил Левски“, сектор „А“.

В случай, че няма подадени заявления за участие в търга с тайно наддаване за нито един от обявените обекти, предмет на настоящото Решение за провеждане на търг с тайно наддаване, търгът ще се проведе повторно на 27.03.2018г. в Заседателната зала в 10:00ч. Оглед, внасяне на депозит, покупка на тръжна документация и подаване на заявление за участие се извършват всеки делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч., от 19.03.2018г. до 26.03.2018г., включително на горепосочените за целта места.

Решението, условията, правилата и критериите за повторното провеждане на търга с тайно наддаване и необходимите за целта документи са на разположение в деловодството на „НСБ“ ЕАД, в сградата на НС „Васил Левски“, сектор „А“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ № 38, гр. София всеки присъствен делничен ден от 09:30ч. до 17:00ч. от 19.03.2018г. до 26.03.2018г. и ще бъдат обявени само на Internet страницата на дружеството - www.nsb.bg

Допълнителна информация: от Отдел „Правен“ на тел. (02) 9 300 788

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:



ПЛАМЕН МАЛДЕНОВ