



ОБЯВЛЕНИЕ

“МИНИ МАРИЦА-ИЗТОК” ЕАД, ГРАД РАДНЕВО

На основание Решение на Съвета на Директорите на „Мини Марица-Изток” ЕАД, гр. Раднево от Протокол № 9-2019/27.03.2019г. по т. 3.6, обявява провеждане на търг с рег. № НС-03-2019, при следните условия: **ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ И НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА:**

1.1 Отдаване под наем на части от поземлени имоти, с обща площ от 378,126 дка, подходящи за земеделско ползване, собственост на „Мини Марица-изток” ЕАД, находящи се в землището на с. Новоселец, общ. Нова Загора. Точното идентифициране и местонахождение на площта е посочено в *Приложение № 5*, съдържащо схема на разположение и регистър на имотите, към тръжната документация. 1.2 Начална тръжна цена: **14 369,00 лева /четирнадесет хиляди триста шестдесет и девет лева/, без включен ДДС** - годишна наемна цена за обявената площ от 378,126 дка. 1.3 Срок за отдаване под наем на имотите – 4 /четири/ години и 6 /шест/ месеца, считано от подписването на договора.

ВИД НА ТЪРГА Явен търг с тайно наддаване. Открито заседание. **НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ** Плащането на наемната цена ще се извършва на две равни вноски, като първата вноски е в 14 /четирнадесет/ дневен срок от подписването на договора. Следващите вноски са до 30-ти септември в края на текущата стопанска година, и до 30-ти май на следващата стопанска година, срещу фактура издадена от НАЕМОДАТЕЛЯ. Последната вноски е до **30-ти май 2023г.**

РАЗМЕР НА ДЕПОЗИТА 4.1. Депозитът за участие в търга е под формата на парична сума в размер на **1436,90 лева /хиляда четиристотин тридесет и шест лева и 90 ст./, представляваща 10% /десет процента/ от обявената начална тръжна наемна цена.** 4.2. Депозитът на спечелилият участник в търга се трансформира в гаранция за изпълнение на Договора за наем, като стойността му се възстановява, чрез приспадането му при плащането на последната му вноски. За всички останали участници депозитът се връща в 30 – дневен срок след сключване на Договора. 4.3. Депозитът за участие в търга се внася по следната банкова сметка:

„Мини Марица – Изток“ ЕАД

ВІС: СЕСВВGSF, ІВАН: BG25 СЕСВ 9790 1019 1248 01

Банка: „ЦКБ” АД, клон Стара Загора 4.4. Депозитът на участник, отказал се след регистрацията не подлежи на връщане. Депозит на участник, спечелил търга, но отказал да сключи договор в 14 – дневен срок, от получаването на известието за класиране и предложението за наемане на площта, не подлежи на връщане. 4.5. При отказ на участник, спечелил търга се предлага сключването на договор с кандидата, класиран на второ място. В случай, че същият откаже да сключи договор в 14 – дневен срок, от получаването на известието за класиране и предложението за наемане на площта, се изпълняват условията по точка 4.4 и се насрочва нов търг. 5. **МЯСТО, ДЕН И ЧАС ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА** Търгът ще се проведе на 16.04.2019г. от 13.00 часа, в Заседателна зала-партер, в сградата на „Мини Марица-Изток” ЕАД – гр. Раднево, ул. „Г. Димитров” № 13. 6. **РАЗМЕР НА ТАКСАТА ЗА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ПОДАВАНЕ.** Цена на документацията – 20.00 лв. без включен ДДС. Тръжната документация се получава от звено “Недвижима собственост”, отдел „Инвестиции” в Управлението на “Мини Марица-Изток” ЕАД – Раднево, срещу представен документ за платена такса. Таксата се заплаща в касата на Дружеството – партер или по банков път. Краен срок за закупуване на документацията – 11.00 часа на 16.04.2019г. Краен срок за подаване на заявление за участие в търга – 11.40 часа на 16.04.2019г. Място на подаване на заявление за участие – регистратура ет. 6, стая № 609 в Управлението на “Мини Марица-Изток” ЕАД – Раднево. 7. **ДЕН И ЧАС ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОВТОРЕН ТЪРГ.** В случай, че на търга не се яви нито един кандидат, търгът ще се проведе повторно на 23.04.2019г. от 13.00 часа в Управлението на Дружеството. 8.2. Всички документи трябва да отговарят на изискванията на Наемодателя, посочени в тръжната документация. Липсата на някой от изброените документи е основание за отстраняване на участника. 10. **РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР НА ТЪРГА НС-03-2019**

Лице за контакти и допълнителна информация: тел: 0417/ 8-33-05, вѓтр. 31-19, Деница Илева

