

РЕШЕНИЕ

№22/07.08.2019 г.

На основание чл. 15, във връзка с чл. 14, ал.1 и чл. 15е от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК), „РЕСТАВРАЦИЯ” ЕАД, представлявано от Изпълнителния директор, взе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Да се проведе търг с тайно наддаване и закрито заседание, за отдаване под наем на недвижими имоти собственост на „РЕСТАВРАЦИЯ” ЕАД, при следните условия:

1. **Предмет на търга:** *закрити складови площи*, находяща се в гр. Бургас, Промислена зона-юг, построена върху терен с обща площ от 6 534 кв.м., актуван с акт за частна държавна собственост № 325/30.07.1999 г. на областния управител на област Бургас, при граници и съседи на имота, съобразно акта за собственост: изток – сграда на ВиК, запад – сграда на «Балкантурист», север – път и ЗПО и юг – сграда на «Техноекспортстрой» ЕАД, както следва:

1. Склад №2-А (закрит) с площ от 70 кв.м

2. **Началната тръжна цена** за отдаване под наем на недвижимите имоти, изготвена от лицензиран експерт – оценител, възложена по реда на чл. 14, ал. 2 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК) е в размер на *2,00 лв./кв.м. (два лева) на квадратен метър*, без вкл. ДДС за закритите складовите помещения.

1. Склад №2-А (закрит) с площ от 70 кв.м - 140,00 лв., без включен ДДС

3. **Начин на плащане** - по банков път.

4. **Вид на търга:** с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията.

5. **Оглед на имотите** може да се извършва всеки работен ден от 9:00 ч. до 16:30 ч., най-късно до 16:00 ч. на 23.03.2016 г., включително, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка, подадена до Изпълнителния директор на Дружеството или търговския пълномощник за региона на гр. Бургас, не по-късно от два дни преди желаната за оглед дата.

6. **Депозит за участие:** *50%* от първоначалната тръжна наемна цена, за съответния обект на стойност, както следва:

1. Склад №2-А (закрит) с площ от 70 кв.м - 70,00 лв., без включен ДДС

Депозитът служи като гаранция за сериозността на намерението да се участва в търга и се връща след приключването му. Депозитът на участника, спечелил търга се задържа и се прихваща от дължимата от него наемна цена за първия месец от наемането.

Не се връща депозитът на участниците, които са подали заявление за участие, но не се явят на търга, както и на участник, който е спечелил търга, но откаже да сключи договор.

7. Заинтересованите лица могат да закупят копия от тръжната документация, всеки работен ден между 9:00 – 12:00 ч. и 13:00 – 16:30 ч., в административната сграда на „РЕСТАВРАЦИЯ“ ЕАД в гр. София, ж.к. Изток, ул. „Лъчезар Станчев“ № 7 и в офиса на търговското представителство на Дружеството в гр. Бургас, находящ се в гр.Бургас, ул. “Славянска” № 20, срещу заплащане на цена от 20 лв., без вкл.ДДС най-късно до 16:00 ч. на 30.08.2019 г. Цената на тръжната документация може да бъде заплатена на касата на “РЕСТАВРАЦИЯ” ЕАД или по банкова сметка както следва: IBAN BG92BPBI79421089875201, BIC:BPBIBGSF, «ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ България” АД.

8. Срок и място за подаване на документи за участие: между 9:00 – 12:00 ч. и 13:00 – 16:30 ч., в административната сграда на „РЕСТАВРАЦИЯ” ЕАД в гр.София, ж.к. Изток, ул. „Лъчезар Станчев” № 7, най-късно до 16:30 ч. на 02.08.2019 г.

9. Място, ден и час за провеждане на търга: на 03.09.2019 г. от 14:00 ч. в административната сграда „РЕСТАВРАЦИЯ” ЕАД в гр.София, ж.к. Изток, ул. „Лъчезар Станчев” № 7.

10. Стъпка на наддаване – при предложена еднаква най-висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване в размер на 1% от началната тръжна наемна цена, съгласно чл. 15е, ал. 4, във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 2 от ПРУПДТДДУК.

11. В случай че не се явят участници за някой от обектите, ще се проведе повторен търг на 11.09.2019 г., от 14:00 ч., като закупуването на тръжна документация, внасянето на депозити за участие, огледи и подаване на документи за участие, ще се извършват до 09.09. 2019 г. включително.

II. Утвърждавам документацията за провеждане на търга, като неразделна част от настоящите решения.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/проф. Венелин Терзиев/

