

ОБЯВЛЕНИЕ

„СПЕЦИАЛИЗИРАНИ БОЛНИЦИ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ – НАЦИОНАЛЕН КОМПЛЕКС“ ЕАД, СОФИЯ, бул. „Васил Левски“ № 54, на основание чл. 15 и сл. от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала /ПРУПДТДДУК/, Решение на Съвета на директорите по т.1 от Протокол № 7/27.03.2018г. и Заповед № РД-09-49/16.05.2018 г. на Изпълнителния директор на „СБР-НК“ ЕАД, **ОБЯВЯВА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СЛЕДНИТЕ ОБЕКТИ В „СБР-НК“ ЕАД, ФИЛИАЛ ПОМОРИЕ, ФИЛИАЛ ПАВЕЛ БАНЯ и ФИЛИАЛ БАНКЯ:**

- **ОБЕКТ № 1** - Обособена част с площ от 1050 кв. м. от УПИ I-5179 в кв. 252 по ПУП-ПР на гр. Поморие, при граници от север – сграда (киносалон и коридор), от запад – сграда (блок А и блок Б), от юг – ограда от оградна мрежа и метални колове към вътрешен път в парцела, от изток – сгради (хранителен блок) – всички сгради и обособената част собственост на „СБР-НК“ ЕАД, филиал Поморие, гр. Поморие, адрес: ул. „Проф. П. Стоянов“ № 7, обл. Бургас;
- **ОБЕКТ № 2** - Обособена част с площ от 1680 кв. м. от УПИ I-5179 в кв. 252 по ПУП-ПР на гр. Поморие, при граници от север – метална ограда към вътрешна улица, от запад – тухлена ограда към празен двор на „СБР-НК“ ЕАД – филиал Поморие, от юг – тухлена ограда към египетски плаж и сгради, от изток – метална ограда към тротоар и общински паркинг, собственост на „СБР-НК“ ЕАД, филиал Поморие, гр. Поморие, адрес: ул. „Проф. П. Стоянов“ № 7, обл. Бургас;
- **ОБЕКТ № 3** – Обособена част с обща площ от 1560 кв.м., намиращ се на територията на ПИ с идентификатор №55021.501.9 с номер на предходен план УПИ II, кв.27 по плана на гр. Павел баня, Община Павел баня;
- **ОБЕКТ № 4** - Обособена част с площ 336 кв. м от поземлен имот с идентификатор 02659.2195.805, целият с площ 22 155 кв. м, с адрес: гр. Банкя, район Банкя, ул. „Шейново“ № 8.

Предназначение на обект №1, №2, №3 и №4: за стопански цели.

СРОК за отдаване под наем на обектите: 3 години. **Вид на търговете:** търг с тайно наддаване, при закрито заседание. **Начална наемна цена** за наем за 1 месец: **ЗА ОБЕКТ № 1: 140.00 лв. без ДДС; ЗА ОБЕКТ №2: 220.00 лв. без ДДС; ЗА ОБЕКТ № 3: 300.00 лв. без ДДС; ЗА ОБЕКТ № 4: 150.00 лв. без ДДС.** Стъпка на наддаване – 5% от първоначалната цена. В наемната цена не са включени консумативни разходи. **Начин на плащане** на месечния наем: Месечните наемни вноски ще се заплащат авансово в срок до 5-то число на текущия месец. Плащането за обекти № 1 и №2 ще се извършва по банков път по следната банкова сметка с титуляр – „СБР-НК“ ЕАД, филиал Поморие: IBAN: BG77 CECB 9790 1040 4625 07; Банка: ЦКБ. Плащането за обект № 3 ще се извършва по банков път по следната банкова сметка с титуляр – „СБР-НК“ ЕАД, филиал Павел баня: IBAN: BG50 CECB 9790 1040 4625 08; Банка: ЦКБ. Плащането за обект № 4 ще се извършва по банков път по следната банкова сметка с титуляр – „СБР-НК“ ЕАД, филиал Банкя: IBAN: BG23 CECB 9790 1040 4625 09; Банка: ЦКБ. **Размер на депозита:** **ЗА ОБЕКТ № 1: 70.00 лв.; ЗА ОБЕКТ №2: 110.00 лв.; ЗА ОБЕКТ № 3: 150.00 лв.; ЗА ОБЕКТ № 4: 75.00 лв.** Депозитите са вносими по банков път, най-късно – до изтичане срока за подаване на заявленията за участие по следната депозитна сметка с титуляр – „СБР-НК“ ЕАД, Централен офис: IBAN: BG 34 IABG 8074 1010 6735 05, Банка: Интернешънъл Асет Банк АД. **Срок на валидност на предложенията:** 60 календарни дни, считано от датата на провеждането на търга. **Тръжната документация**, се получава всеки работен ден след датата на публикуване на обявата за търга от 09:00 до 12:00 ч. и от 13:00 до 16:30 ч. в сградата на „СБР - НК“ ЕАД, Централен офис, град София п.к.1142, бул. „Васил Левски“ № 54; Телефони за контакти: +359 2 988 59 05; +359 882 80 55 36; факс: +359 2 987 61 21; електронна поща: sbrnk@rehabilitation.bg; Лице за контакти: Игна Георгиева Михайлова – организатор стопански дейности/управление на собствеността. **Цена на тръжната документация** - 36 лв. с ДДС, вносими в касата на „СБР-НК“ ЕАД-Централен офис или по

банков път по следната разплащателна банкова сметка: титуляр – „СБР-НК” ЕАД, Централен офис: IBAN: BG 72 IABG 8074 1010 6735 00; Банка: Интернешънъл Асет Банк АД. Срок за закупуване на тръжната документация: до изтичане срока за подаване на заявленията. Огледът ще се извършва всеки работен ден от 09:00 до 16:30 ч., до деня преди провеждане на търга, срещу документ за закупена тръжна документация. **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ:** Всички физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на тръжната документация и са регистрирани по смисъла на Търговския закон като търговци, или по Закона за кооперациите, както и като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, като докажат това си качество с представянето на копие от документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК). **Подаване на предложенията:** Всеки работен ден от 09:00 до 16:30 ч. до деня преди разглеждане на предложенията в: „Деловодство“ на „СБР - НК” ЕАД, Централен офис, град София, **КРАЕН СРОК** за приемане на заявленията за участие: **01.06.2018 г. до 16:30 ч. ТЪРГОВЕТЕ ЩЕ СЕ ПРОВЕДАТ** в сградата на “СБР – НК” ЕАД, **ЦЕНТРАЛЕН ОФИС**, адрес: град София п.к.1142, бул.“Васил Левски“ № 54, от комисия, назначена съгласно чл. 15а, ал. 1 от ПРУПДТДДУК, на: **търг за обект № 1 - на 04.06.2018 г. в 11:00 ч.; търг за обект № 2 - на 04.06.2018 г. в 13:00 ч.; търг за обект № 3 - на 04.06.2018 г. в 15:00 ч.; търг за обект № 4 - на 04.06.2018 г. в 16:00 ч.** Провеждане на повторни търгове по смисъла на чл.15, ал.1, т.10 от ПРУПДТДДУК: за обект № 1 - на 18.06.2018 г. в 11:00 ч.; за обект № 2 - на 18.06.2018 г. в 13:00 ч.; за обект № 3 - на 18.06.2018г. в 15:00 ч.; за обект № 4 - на 18.06.2018г. в 16:00 ч. при същите условия и на същото място.