

„ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София

О Б Я В А

„ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД, по реда на чл. 15 - чл. 15г и чл. 15е от ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, на основание Решение на Министерски съвет № 162 от 11.03.2016 г. обявява **ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ПРИ ОТКРИТО ЗАСЕДАНИЕ ЗА ПРОДАЖБА НА:**

Поземлен имот № 301002 с площ 14,943 дка, с начин на трайно ползване „Стопански двор“, в землището на гр. Карнобат, ЕКАТТЕ 36525, община Карнобат, област Бургас, при граници: имот № 301003, имот № 000107, имот № 301001, имот № 301051; (имотът е образуван от имот № 000106); заедно с изградените в имота: краварник на един етаж, масивна конструкция, с площ 630,00 кв.м помпена станция, на един етаж, масивна конструкция, с площ 14,00 кв. м;

Поземлен имот № 301009 с площ 15,017 дка, с начин на трайно ползване „Стопански двор“, в землището на гр. Карнобат, ЕКАТТЕ 36525, община Карнобат, област Бургас, при граници: имот № 301050, имот № 301003, имот № 301051, имот № 301008, имот №301007, ИМОТ № 301006, имот № 301005, заедно с изградената в имота друга жилищна сграда на един етаж, масивна конструкция, с площ 223,00 кв.м.

НАЧАЛНАТА ТРЪЖНА ЦЕНА общо за имотите е в размер на **80 286** /осемдесет хиляди двеста осемдесет и шест/ лева. **Търгът ще се проведе на 21.12.2017 г. от 15:00 часа в гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, етаж 5, офиса на „Земинвест“ ЕАД.** В случай, че двама или повече от кандидатите предложат еднаква най-висока цена за него, търгът ще продължи между тях с явно наддаване, като определената стъпка за наддаване е в размер на 5000 (пет хиляди) лева.

ЦЕНАТА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ е **200** /двеста/ лева с ДДС. Тръжната документация се получава от 10:00 до 16:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след заплащането ѝ по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

ОГЛЕД на недвижимия имот, предмет на търга, се извършва до деня предхождащ датата на търга по местонахождението му, като необходимо условие за това е да бъде закупена тръжна документация. Лице за контакт за оглед: Вълко Стоилов – изпълнителен директор, тел. 0879504355.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална тръжна цена и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 16.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

ПОБЕДИТЕЛЯТ ОТ ТЪРГА заплаща цената по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД, на шест равни вноски, както следва: първа вноски в размер на 13 381 лева - в срок до 7 /седем/ календарни дни, считано от датата на определянето му за спечелил търга; втора вноски в размер на 13 381 лева - в срок до 30.06.2018 г.; трета вноски в размер на 13 381 лева – в срок до 30.12.2018 г.; четвърта вноски в размер на 13 381 лева – в срок до 30.06.2019 г.; пета вноски в размер на 13 381 лева – в срок до 30.12.2019 г.; шеста вноски в размер на 13 381 лева – в срок до 30.06.2020г. Сумата за доплащане на първата

вноска се определя, като от цената с която участникът е спечелил търга, се извади депозитът, платен от него за участие в търга. Спечелилият търга участник има право на предсрочно изпълнение, заплащайки цената на имотите изцяло или на части преди договорения краен срок.

ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ в търга се подават в офиса на „Земинвест“ ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 17, ет. 5, в работни дни от 10:00 до 16:00 ч. до деня, предхождащ датата на търга. **При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на 17.01.2018 г. от 15:00 часа на същия адрес и при същите условия.**

Допълнителна информация може да се получи на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22 и тел. 0879504355– Вълко Стоилов – изпълнителен директор.