

„ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД – София

О Б Я В А

„ЗЕМИНВЕСТ” ЕАД по реда на чл. 15 - чл. 15г и чл. 15е от ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, на основание Решение на Министерски съвет № 162 от 11.03.2016 г., обявява **ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ПРИ ОТКРИТО ЗАСЕДАНИЕ ЗА ПРОДАЖБА НА:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 57491.509.26 /пет седем четири девет едно точка пет нула девет точка две шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, община Поморие, обл. Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Поморие, п.к. 8200, ул. „Княз Борис I“, с площ 5036 /пет хиляди тридесет и шест/ квадратни метра, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, номер по предходен план: квартал 155а, парцел I, съседни: поземлени с идентификатори 57491.509.25, 57491.509.18, 57491.509.45, 57491.509.41, 57491.509.37, който поземлен имот е идентичен с поземлен имот с пл.№1973 по действащия план на гр. Поморие, идентичен с описания в предходни документи за собственост бивш парцел I в кв. 155а по отменения план на града с площ от 4892 кв.м., при граници: шосето Поморие-Бургас, плажова ивица, почивна станция на Булгарплод и Благоустройствени строежи, **заедно с построените в този имот сгради**, както следва: **СГРАДА** с идентификатор 57491.509.26.7 /пет седем четири девет едно точка пет нула девет точка две шест точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, община Поморие, обл. Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Поморие, п.к. 8200, ул. „Княз Борис I“ с площ 151 /сто петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 2 /два/, предназначение: друг вид обществена сграда, идентична с описана в предходни документи за собственост сграда-ветеринарна лечебница с електрическа инсталация с площ от 217 кв.м., на два етажа, масивна конструкция, построена през 1960 г. и **СГРАДА** с идентификатор 57491.509.26.8 /пет седем четири девет едно точка пет нула девет точка две шест точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, община Поморие, обл. Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Поморие, п.к. 8200, ул. „Княз Борис I“ с площ 57 /петдесет и седем/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, предназначение: друг вид обществена сграда.

НАЧАЛНАТА ТРЪЖНА ЦЕНА е в размер на **2 400 000** (два милиона и четиристотин хиляди) лева.

Търгът ще се проведе на 22.12.2017 г. от 11:00 часа в гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, в офиса на дружеството. В случай, че двама или повече от кандидатите предложат еднаква най-висока цена за него, търгът ще продължи между тях с явно наддаване, като определената стъпка за наддаване е в размер на 50 000 /петдесет хиляди/ лева.

ЦЕНАТА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ е **500** /петстотин/ лева с ДДС. Тръжната документация се получава от 10:00 до 16:00 ч. всеки работен ден до деня, предхождащ датата на търга на адреса на управление на „Земинвест” ЕАД на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, ет. 5, след заплащането ѝ по банкова сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

ОГЛЕД на недвижимия имот, предмет на търга, се извършва до деня предхождащ датата на търга по местонахождението му, като необходимо условие за

това е да бъде закупена тръжна документация. Лице за контакт за оглед: Вълко Стоилов – изпълнителен директор, тел. 0879504355.

ДЕПОЗИТЪТ ЗА УЧАСТИЕ в търга е в размер на 10 % от обявената начална тръжна цена и следва да бъде платен по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД.

КРАЕН СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЕПОЗИТА: 16.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

ПОБЕДИТЕЛЯТ ОТ ТЪРГА заплаща цената по сметка на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД - IBAN: BG98UNCR75271059001120, BIC CODE: UNCRBGSF, Уникредит Булбанк АД, в срок от 7 календарни дни, считано от датата на определянето му за спечелил търга. Сумата за доплащане се определя, като от цената с която участникът е спечелил търга, се извади депозитът, платен от него за участие в търга.

ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ в търга се подават на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 17, ет. 5, офиса на „ЗЕМИНВЕСТ“ ЕАД в работни дни от 10:00 до 16:00 ч. до деня, предхождащ датата на търга.

При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на 16.01.2018 г. в 11:00 часа на същия адрес и при същите условия.

Допълнителна информация може да се получи на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 17, ет. 5, тел. 02/ 988 67 22 и тел. 0879504355 – Вълко Стоилов-изпълнителен директор.